

T.C.
ZİLE BELEDİYE BAŞKANLIĞI

1- Mülkiyeti Belediyemize ait Alikadı Mahallesi Zahire Pazarı içerisindeki 14 adet İşyeri (Bakliyatçı) ve Sanayi Sitesi içerisinde bulunan 12 adet işyeri (Odun Kömür Satış Deposu); 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince açık arttırma ile ayrı ayrı 3 yıllığına kiralanacaktır.

2- İhale, aşağıda belirtilen gün ve saatte Belediye Hizmet Binasında, Belediye Encümeni huzurunda yapılacaktır.

S. No	Ada	Parsel	Cinsi – İşyeri No	Yüzölçümü	Muh. Bedel	G. Teminat	İhale Tarihi ve Saati
1-	914	1	İşyeri (Bakliyatçı) – 27G	6,70 m2	4.980,00 TL	150,00 TL	17.11.2021 09:35
2-	914	1	İşyeri (Bakliyatçı) – 27H	7,00 m2	4.980,00 TL	150,00 TL	17.11.2021 09:40
3-	914	1	İşyeri (Bakliyatçı) – 27I	6,70 m2	4.980,00 TL	150,00 TL	17.11.2021 09:45
4-	914	1	İşyeri (Bakliyatçı) – 27J	6,70 m2	4.980,00 TL	150,00 TL	17.11.2021 09:50
5-	914	1	İşyeri (Bakliyatçı) – 27K	6,70 m2	4.980,00 TL	150,00 TL	17.11.2021 09:55
6-	914	1	İşyeri (Bakliyatçı) – 27L	6,70 m2	4.980,00 TL	150,00 TL	17.11.2021 10:00
7-	914	1	İşyeri (Bakliyatçı) – 27M	6,70 m2	4.980,00 TL	150,00 TL	17.11.2021 10:05
8-	914	1	İşyeri (Bakliyatçı) – 27O	6,70 m2	4.980,00 TL	150,00 TL	17.11.2021 10:10
9-	914	1	İşyeri (Bakliyatçı) – 27P	6,70 m2	4.980,00 TL	150,00 TL	17.11.2021 10:15
10-	914	1	İşyeri (Bakliyatçı) – 27R	6,70 m2	4.980,00 TL	150,00 TL	17.11.2021 10:20
11-	914	1	İşyeri (Bakliyatçı) – 27T	6,70 m2	4.980,00 TL	150,00 TL	17.11.2021 10:25
12-	914	1	İşyeri (Bakliyatçı) – 27U	7,00 m2	4.980,00 TL	150,00 TL	17.11.2021 10:30
13-	914	1	İşyeri (Bakliyatçı) – 27V	6,70 m2	4.980,00 TL	150,00 TL	17.11.2021 10:35
14-	914	1	İşyeri (Bakliyatçı) – 27Y	5,00 m2	4.980,00 TL	150,00 TL	17.11.2021 10:40
15-	702	103	Odun Kömür Satış – 1	250,00 m2	16.770,00 TL	505,00 TL	17.11.2021 10:50
16-	702	103	Odun Kömür Satış – 2	250,00 m2	16.770,00 TL	505,00 TL	17.11.2021 10:55
17-	702	103	Odun Kömür Satış – 3	250,00 m2	16.770,00 TL	505,00 TL	17.11.2021 11:00
18-	702	103	Odun Kömür Satış – 4	250,00 m2	16.770,00 TL	505,00 TL	17.11.2021 11:05
19-	702	103	Odun Kömür Satış – 6	250,00 m2	16.770,00 TL	505,00 TL	17.11.2021 11:10
20-	702	103	Odun Kömür Satış – 8	250,00 m2	16.770,00 TL	505,00 TL	17.11.2021 11:15
21-	702	103	Odun Kömür Satış – 9	250,00 m2	16.770,00 TL	505,00 TL	17.11.2021 11:20
22-	702	103	Odun Kömür Satış – 13	250,00 m2	16.770,00 TL	505,00 TL	17.11.2021 11:25
23-	702	103	Odun Kömür Satış – 14	250,00 m2	16.770,00 TL	505,00 TL	17.11.2021 11:30
24-	702	103	Odun Kömür Satış – 15	250,00 m2	16.770,00 TL	505,00 TL	17.11.2021 11:35
25-	702	103	Odun Kömür Satış – 16	250,00 m2	16.770,00 TL	505,00 TL	17.11.2021 11:40
26-	702	103	Odun Kömür Satış – 17	1000,00 m2	55.140,00 TL	1.655,00 TL	17.11.2021 11:45

3- İHALEYE KATILABİLME ŞARTLARI ve İSTENEN BELGELER:

- Geçici teminat bedelinin ihale saatine kadar yatırıldığına ilişkin makbuz.
- Gerçek kişiler için Nüfus cüzdanı sureti (Nüfus müdürlüğünden)
- Gerçek kişiler için İmza beyannamesi, tüzel kişilerin imza sirküsü.
- Gerçek kişiler için Yerleşim Belgesi (Nüfus müdürlüğünden), tüzel kişi ise meslek odalarından oda kayıt sicil belgesi, dernek veya kamu kuruluşu ise yetkili organlarının alınmış karar örnekleri.
- İstekli adına vekaleten iştirak ediliyorsa, isteklinin adına teklif vermeye yetkili olduğuna dair noterden tasdikli vekaletname ve noterden tanzim edilmiş imza sirküleri .
- Belediyemizden alınmış borcu yoktur belgesi.

4- İşyeri kiralama ihalesinin geçici teminatı, muhammen bedelin % 3 (yüzde üçü) oranındadır.

5- İşyerlerinin kiralama bedeli 2 taksit olup, kira bedelleri her yıl (Ocak-Temmuz) 2 eşit taksitte alınacaktır. İhale bedelini gününde ödemeyen ihaleden vazgeçmiş sayılır ve geçici teminatı belediyemiz adına gelir olarak kaydedilir.

6- İhale işlemleri ile ilgili her türlü vergi, resim, harç ve diğer giderler alıcıya aittir.

7- Belediye Encümeni uygun bedeli tespit etmekte ve ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

8- İsteklilerin, ihaleye ilişkin tüm dökümanı Zile Belediyesi Destek Hizmetleri Müdürlüğü'nden görebilirler ve bedelsiz olarak temin edebilir.

9- 3065 sayılı Kanunun (17/4-d) maddesine göre, belediyeler ve il özel idarelerinin mülkiyetindeki taşınmazların kiralaları (belediye ve il özel idarelerinin bünyelerinde oluşan iktisadi işletmelerin taşınmaz kiralaları hariç) KDV'den istisnadır.