

T.C.
ZİLE BELEDİYE BAŞKANLIĞI

- 1- Belediyemize sınırları içerisindeki Ambalaj Atıklarını Kaynağından Ayrı Toplanması, Taşınması ve Ayırıştırılması işi; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince açık arttırma ile 3 yıllığına kiralanacaktır.
- 2- Mülkiyeti Belediyemize ait aşağıdaki listede bilgileri verilen 1 Adet İşyeri, 1 Adet Bağ ve 2 Adet Tarla vasıflı toplam 4 adet taşınmaz; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince açık arttırma ile ayrı ayrı 3 yıllığına kiralanacaktır.
- 3- Mülkiyeti Belediyemize ait aşağıdaki listede bilgisi verilen 1 adet 2 katlı Avlulu Ahşap Ev Vasıflı (Ev Kullanılmaz Halde) taşınmaz; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince açık arttırma ile satılacaktır.
- 4- İhaleler, aşağıda belirtilen gün ve saatte Belediye Hizmet Binasında, Belediye Encümeni huzurunda yapılacaktır.

S. No	Ada	Parsel	Cinsi – İşyeri No	Yüzölçümü	Muh. Bedel	G. Teminat	İhale Tar.ve Saati
1-	-	-	Ambalaj Atıkları Toplama	Zile Sınırları	330.000,00 TL.	9.900,00 TL.	27.03.2023 10:00
2-	226	7	11 Kath İşyeri (10-11 B.B.)	2.025 m2	2.340.000,00 TL.	70.200,00 TL.	27.03.2023 10:10
3-	135	178	Hacılar Köyü Tarla	4.317,19 m2	9.000,00 TL.	270,00 TL.	27.03.2023 10:20
4-	10	52	Kislik Mah. Bağ	1.240 m2	3.750,00 TL.	112,50 TL.	27.03.2023 10:30
5-	226	7	Kislik Mah.Tarla	1.978 m2	6.000,00 TL.	180,00 TL.	27.03.2023 10:40
6-	534	5	Orta Mah. Avlulu Ahşap Ev	72,09 m2	108.135,00 TL.	3.245,00 TL.	27.03.2023 10:50

5- İHALEYE KATILABİLME ŞARTLARI ve İSTENEN BELGELER:

- a) Geçici teminat bedelinin ihale saatine kadar yatırıldığına ilişkin makbuz.
- b) Gerçek kişiler için Nüfus cüzdanı sureti (Nüfus müdürlüğünden)
- c) Gerçek kişiler için İmza beyannamesi, tüzel kişilerin imza sirküsü.
- d) Gerçek kişiler için Yerleşim Belgesi (Nüfus müdürlüğünden), tüzel kişi ise meslek odalarından oda kayıt sicil belgesi, dernek veya kamu kuruluşu ise yetkili organlarınca alınmış karar örnekleri.
- e) İstekli adına vekaleten iştirak ediliyorsa, isteklinin adına teklif vermeye yetkili olduğuna dair noterden tasdikli vekaletname ve noterden tanzim edilmiş imza sirküleri.
- f) Belediyemizden alınmış borcu yoktur belgesi.
- g) İhaleye gireceklerin Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığında Güncel Çevre İzin ve Lisans Yetki belgeleri.(Ambalaj Atıkları Toplama işi için)
- 6- Kiralama ve Satış ihalesinin geçici teminatı, muhammen bedelin % 3 (yüzde üçü) oranındadır.
- 7- Kiralama bedelleri yıllık 2 taksit olup, kira bedelleri her yıl 2 eşit taksitte peşin alınacaktır. Taşınmaz satış bedeli peşindir ve ihale bedelinin tamamı ödendikten sonra tapu devri yapılacaktır. İhale bedelini gününde ödemeyen ihaleden vazgeçmiş sayılır ve geçici teminatı belediyemiz adına gelir olarak kaydedilir.
- 8- İhale işlemleri ile ilgili her türlü vergi, resim, harç ve diğer giderler alıcıya aittir.
- 9- Belediye Encümeni uygun bedeli tespit etmekte ve ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.
- 10- İstekliler, ihaleye ilişkin tüm dökümanı Zile Belediyesi Destek Hizmetleri Müdürlüğü'nden görebilir ve bedelsiz olarak temin edebilir.
- 11- 3065 sayılı Kanunun (17/4-d ve 17/4-p) maddelerine göre, belediyeler ve il özel idarelerinin mülkiyetindeki taşınmazların kira ve satışları (belediye ve il özel idarelerinin bünyelerinde oluşan iktisadi işletmelerin taşınmaz kiralamaları hariç) KDV'den istisnadır.