

**T.C.**  
**ZİLE BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

- 1- Mülkiyeti Belediyemize ait aşağıdaki listede bilgileri verilen Park ve Çay Bahçesi vasıflı taşınmaz; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince açık arttırma ile 3 yıllığına kiralanacaktır.
- 2- İhale, aşağıda belirtilen gün ve saatte Belediye Hizmet Binasında, Belediye Encümeni huzurunda yapılacaktır.

<b>Mahalle</b>	<b>Cinsi – İşyeri No</b>	<b>Yüzölçümü</b>	<b>Muh. Bedel</b>	<b>G. Teminat</b>	<b>İhale Tar.ve Saati</b>
Yunusemre	Muhsin Yazıcıoğlu Parkı ve Çay Bahçesi	6.166 m2	150.000,00 TL. + KDV	4.500,00 TL.	18.12.2023 10:00

**3- İHALEYE KATILABİLME ŞARTLARI ve İSTENEN BELGELER:**

- Geçici teminat bedelinin ihale saatine kadar yatırıldığına ilişkin makbuz.
  - Gerçek kişiler için Nüfus cüzdanı sureti.
  - Gerçek kişiler için İmza beyannamesi, tüzel kişilerin imza sirküsü.
  - Gerçek kişiler için Yerleşim Belgesi (Nüfus müdürlüğünden), tüzel kişi ise meslek odalarından oda kayıt sicil belgesi, dernek veya kamu kuruluşu ise yetkili organlarınca alınmış karar örnekleri.
  - İstekli adına vekaleten iştirak ediliyorsa, isteklinin adına teklif vermeye yetkili olduğuna dair noterden tasdikli vekaletname ve noterden tanzim edilmiş imza sirküleri.
  - Belediyemizden alınmış borcu yoktur belgesi.
  - Adli Sicil Belgesi. (Gerçek Kişiler için)
- 4- Kiralama ihalesinin geçici teminatı, muhammen bedelin % 3 (yüzde üçü) oranındadır.
- 5- Kiralama bedeli yıllık 2 eşit taksit 2 eşit taksitte alınacaktır. İhale bedelini gününde ödemeyen ihaleden vazgeçmiş sayılır ve geçici teminatı belediyemiz adına gelir olarak kaydedilir.
- 6- İhale işlemleri ile ilgili her türlü vergi, resim, harç ve diğer giderler alıcıya aittir.
- 7- Belediye Encümeni uygun bedeli tespit etmekte ve ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.
- 8- İstekliler, ihaleye ilişkin tüm dökümanı Zile Belediyesi Destek Hizmetleri Müdürlüğü'nden görebilir ve bedelsiz olarak temin edebilir.