



T.C
TOKAT/ZİLE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 03/12/2025

KARAR NUMARASI : 46

TOKAT/ZİLE BELEDİYE MECLİSİNİ
TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI:

Meclis Başkanı : Şükrü SARGIN

Meclis Üyeleri : Bülent İLERİ- Sami

BELGE- İbrahim CEYHAN- Murat YILMAZ- Murat ESER- Ali Özkan ÖZAY- Tamer
ÖMRÜUZUN- Nimet AKBIYIK OSMA- Ahmet Duran KESKİN- Ahmet ALKIŞ.

KONU: Ek Gündem

KARAR

5393 Sayılı Belediye Kanununun 21. Maddesinin ikinci paragrafı gereğince;

GES İktisadi İşletme Anonim Şirketine yetki verilmesi konusunun görüşülüp karara bağlanması.

Ek gündem maddesinin Belediye Meclis gündemine alınmasına oy birliği ile karar verildi.



Murat YILMAZ
Üye-Katip

Murat ESER
Üye-Katip

Tamer ÖMRÜUZUN
Üye-Katip



T.C
TOKAT/ZİLE BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 03/12/2025

KARAR NUMARASI : 47

TOKAT/ZİLE BELEDİYE MECLİSİNİ

TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI:

Meclis Başkanı : Şükrü SARGIN

Meclis Üyeleri : Bülent İLERİ- Sami

BELGE- İbrahim CEYHAN- Murat YILMAZ- Murat ESER- Ali Özkan ÖZAY- Tamer
ÖMRÜUZUN- Nimet AKBIYIK OSMA- Ahmet Duran KESKİN- Ahmet ALKIŞ.

KONU: 2026 Yılı Ücret tarifelerinin görüşülüp karara bağlanması.

KARAR

2464 Sayılı Kanunun 97.Maddesi gereğince 2026 Mali yılına ait gelirlerin nevi ve miktarları.

MADDE 1- MEZBAHA ÜCRETİ (KDV DAHİL)	2026 YILI MECLİS KARARI
1- ET KESİM ÜCRETİ (İÇ KESİM)	
a- Küçükbaş hayvanlardan hayvan başı	200,00TL
b-Büyükbaş hayvanlardan hayvan başı	1.000,00TL
2-ET NAKLİYE ÜCRETİ (İÇ KESİM)	
a- Küçükbaş hayvanlardan hayvan başı	150,00TL
b-Büyükbaş hayvanlardan hayvan başı	500,00TL
3- DIŞ KESİM ÜCRETİ (KASAPLAR HARİÇ)	
a- Küçükbaş hayvanlardan hayvan başı	750,00TL
b-Büyükbaş hayvanlardan hayvan başı	2.800,00TL
MADDE 2- NİKAH MEMURLUĞU	2026 YILI MECLİS KARARI
a-Belediyece düzenlenen nikah işlemleri ücreti	1.200,00TL
b-Belediyece düzenlenen yabancı evlilik ücreti	5.000,00TL
MADDE 3-KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ	2026 YILI MECLİS KARARI
SARAY SINAMASI KİRA ÜCRETİ	
a- Resmi daireler ve Devlet Okulları	8.000,00TL
b- Siyasi Partiler	15.000,00TL
c- Diğerlerinden	15.000,00TL
d- Kültür Evi Düğün ,Nişan, Sünnet, Toplantı vb. organizasyon ücreti	14.000,00TL



MADDE 4- BELEDİYEYE AİT DİJİTAL REKLAM PANOSU VE BELEDİYE OTOBÜSLERİNDE YAPILACAK REKLAMLAR (KDV DAHİL)	2026 YILI MECLİS KARARI
1-Şehrimizin Cumhuriyet Caddesi ve Amasya Caddesi köşesindeki dijital ekranlı reklam panosuna verilecek reklamlar için 1 dakika süre ile günde 10 seferden az olmamak şartı ile 1 (bir) haftalık ücreti;	10.000,00TL
2-Belediyeye ait motorlu araçların içine ve dışına konulan reklam ve ilanların boyası yükleniciye ait ve araç reklamsız haline getirilmek şartı ile m2 sinin yıllık ücreti;	4.000,00TL
MADDE 5-PARK VE BAĞÇELER MÜDÜRLÜĞÜ HİZMET ÜCRETLERİ (KDV DAHİL)	2026 YILI MECLİS KARARI
GÜL VE YARI BODUR AĞAÇ FİDANLARI SATIŞ ÜCRETİ	
1- Gül Fidanı	70,00TL
2- Lüks Dürüm	40,00TL
3- Taflan	100,00TL
4- Gül Hatmi	100,00TL
5- Kırmızı Berberis	80,00TL
6- Şimşir Küçük Boy (Kovalı)	200,00TL
7- Şimşir Orta Boy (Kovalı)	600,00TL
8- Şimşir Büyük Boy (Kovalı)	700,00TL
9- Beyaz İnci Çalısı	80,00TL
10- Normal Mazı	80,00TL
11- Altuni Mazı	600,00TL
12- Karaçam	60,00TL
13- Sedirçam Küçük Boy	80,00TL
14- Bahar Dalı	150,00TL
15- Hanımeli	150,00TL
16- İhlamur Orta Boy (Kovalı)	400,00TL
17- Kara Selvi (Orta Boy)	300,00TL
18- Mavi Selvi (Orta Boy)	400,00TL
19-Leylandi	400,00TL
20-Sardunya	90,00TL
21-Lavanta	100,00TL
22- Biberiye	100,00TL
MADDE 6 - TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ HİZMETLERİNDEN ALINAN ÜCRETLER (KDV DAHİL)	2026 YILI MECLİS KARARI
1-Çöp toplama aracı hafriyat alma ücreti	1.000,00TL
MADDE 7- MEZARLIK ÜCRETİ	2026 YILI MECLİS KARARI
1-ASRİ MEZARLIK	
a - Bir Kişilik Mezar Yeri Ücreti	5.000,00TL
2- AĞBABA MEZARLIĞI	
a- Bir Kişilik Mezar Yeri Ücreti	2.500,00TL
b- Kimsesiz , Fakir ve Yoksullar	ÜCRETSİZ
3- TURHAL YOLU ERENLER MEZARLIĞI	
Yer yok satış yapılmıyor	SATIŞ YOK



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

MADDE 8- EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ KAYIT BELGELERİ ÜCRETİ	2026 YILI MECLİS KARARI
1-Mükellefler tarafından istenilen gayrimenkul kayıtları için verilen belgelerden beş sayfaya kadar	70,00TL
2- Beş sayfadan sonraki her sayfa için	1,00TL
3-Terminal Büyük araç (otobüs) araç giriş çıkış	200,00TL
4-Terminal Küçük araç (minibüs) araç giriş çıkış	60,00TL
MADDE 9- HAYVAN PAZARI GİRİŞ ÜCRETLERİ	2026 YILI MECLİS KARARI
a-Büyükbaş Hayvan girişi	50,00TL
b-Küçükbaş Hayvan girişi	20,00TL
MADDE 10-BANKALARA AİT BANKAMATİK ATM MAKİNALARI YER TAHSİS ÜCRETİ	2026 YILI MECLİS KARARI
Belediyenin tasarrufuna ait kamuya tahsisli tapusuz yerlere kurulacak ATM para çekme makineleri için;	
a- Belediye encümenince yerine konumuna göre sınırları içinde belirlenen yerin tahsis için yıllık kira alınır	100.000,00TL
b- Tahsis edilen yer tahsis ücreti peşin ödenecektir.	200.000,00TL
MADDE 11- İLAN VE REKLAM TABELALARINA YER TAHSİS ÜCRETİ	2026 YILI MECLİS KARARI
a-Belediye ve mücavir alan sınırları içinde Kamuya terk edilen yol, kaldırım, refüj, park vb. mahallere tabela yönetmeliğindeki hükümlere aykırı olmamak ve Belediyeden izin almak kaydı ile reklam tabelası ve reklam totemi konması durumunda yıllık olarak alınacak , yer tahsis ücreti;	3.000,00TL
b-Yer tahsisi ve bakım ücreti iki taksitle İlan ve Reklam Vergisi taksitleri ile tahsil edilecektir.	
MADDE 12- MEGALIGHT, BILLBOARD VE OTOBÜS DURAKLARI RAKET REKLAM PANOLARI YER TAHSİSİ ÜCRETİ (HAFTALIK)	2026 YILI MECLİS KARARI
a-Şehrimizin Cumhuriyet Caddesi, İstasyon Caddesi, Adnan Menderes Caddesindeki Belediyeye ait Megalight Reklam panolarından, haftalık (7 gün için) m2 sinden , yer tahsis ücreti;	200,00TL
b-Şehrimizin Cumhuriyet Caddesi ,İstasyon Caddesi ,Dinçerler Caddesi ile diğer Cadde ve Sokaklarda Belediyeye ait Billboard reklam panoları ve otobüs durakları raket panolarından, haftalık (7 gün için) m2 sinden , yer tahsis ücreti;	150,00TL
c-Yer tahsis ve bakım ücreti ilen ve reklam vergisi ile birlikte peşin ödenecektir.	
MADDE 13- İŞGAL HARCI UYGULAMASI	2026 YILI MECLİS KARARI
İşgal harcı 2014 tarihli 29057 sayılı genelge ile 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 52. Maddesinin (1) ve (2) numaralı bentlerinde yazılı işgallerde beher m2 günlük (en fazla matrah 2,50 TL' ye kadardır.)	2,50TL
MADDE 14- SEBZE PAZARI YER ÜCRETLERİ	2026 YILI MECLİS KARARI
a-Tek Tezgah (5m)	100,00TL
b-Çift Tezgah (5m üzeri)	200,00TL



MADDE 15- İLAN MEMURLUĞU HOPARLÖR İLAN ÜCRETİ (KDV DAHİL)	2026 YILI MECLİS KARARI
1- Gayrimenkul tescil ilan 1 defa için	200,00TL
2- Şahısların yaptıracağı ilanlardan	
a-Şahısların yaptıracağı ilanlar 30 kelime	135,00TL
b-Şahısların yaptıracağı ilanlardan 30 kelimeden fazla her kelime için	5,00TL
3-Siyasi partiler yapacağı konuşma (10 dakikası için)	1.350,00TL
4-Cenaze, kan ve kayıp ilanları (2 kez 2 defa)	ÜCRETSİZ
MADDE 16- ÖLÇÜ AYAR MEMURLUĞU ÖLÇÜ VE TARTI ALI	2026 YILI MECLİS KARARI
1- Masa Terazisi	100,00TL
2- Baskül	100,00TL
3- Elektronik Masa Terazisi	100,00TL
4- Elektronik Baskül	100,00TL
5- İbrelili Terazisi	100,00TL
6- Litre	100,00TL
7-Metre	50,00TL
8-Tartılar	50,00TL
MADDE 17- ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ HİZMETLERİNDEN VERİLECEK BELGELERDEN (KDV DAHİL)	2026 YILI MECLİS KARARI
1- Mesul Müdürlük belgesi	3.000,00TL
2- Ruhsat yenileme kart ücreti	2.000,00TL
MADDE 18- MOTORLU VE MOTORSUZ ARAÇ ÇALIŞMA RUHSAT ÜCRETİ (KDV DAHİL)	2026 YILI MECLİS KARARI
1-Okul servis ve Personel servisi aracı özel izin belgesi otobüslerden	3.000,00TL
2-Okul servis ve Personel servisi aracı özel izin belgesi çift tekerlekli minibüslerden	3.000,00TL
3-Okul servis ve Personel servisi aracı özel izin belgesi tek tekerlekli minibüslerden	2.250,00TL
4- Taksilerden	2.250,00TL
5- Durak ruhsatı (otobüs-minibüs- taksi)	7.500,00TL
6- Ruhsat vizesi	3.000,00TL
7- Tahditli Ticari Plaka Tahsis Belgesi	3.000,00TL
8- S Plaka Devir Ücreti	10.000,00TL
9- T Plaka Devir Ücreti	7.500,00TL
MADDE 19 – İŞYERİ AÇMA MUAYENE KONTROL ÜCRETİ (M2)	2026 YILI MECLİS KARARI
1- 0 – 25 m2 arası	2.100,00TL
2- 26 – 50 m2 arası	3.150,00TL
3- 51 – 100 m2 arası	6.150,00TL
4- 101 – 150 m2 arası	6.750,00TL
5- 151 – 200 m2 arası	8.100,00TL
6- 201 – 250 m2 arası	9.000,00TL
7- 251 – 300 m2 arası	10.125,00TL
8- 301 – 350 m2 arası	15.750,00TL
9- 351 – 400 m2 arası	17.250,00TL
10- 401 – 450 m2 arası	20.250,00TL
11- 451 – 500 m2 arası	24.000,00TL



[Signature]

[Signature]

[Signature]

12- 501 – 1.000 m2 arası	40.000,00TL
13- 1.000 – 2.000 m2 arası	70.000,00TL
14- 2.000 m2 ve üzeri	100.000,00TL
Her tür işyeri için beher m2 sinden	1,00TL
Not: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun Geçici 7. Maddesi, Maliye Bakanlığının Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği (Seri No: 45) uyarınca	
MADDE 20 – İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞTIRMA BELGE ÜCRETİ	2026 YILI MECLİS KARARI
1- Zincir Marketler	15.000,00TL
2- Kuyumcular	15.000,00TL
3- Banka Şubeleri	15.000,00TL
4- Düğün Salonları	15.000,00TL
5- İçkili Umuma Açık İşyerleri	15.000,00TL
6- Fabrika ve Teşhir Salonları	15.000,00TL
7- Lokanta-Kafeterya-Unlu Mamuller	5.000,00TL
8- İkinci El Motorlu Kara Taşıtı Ticareti ve Taşınmaz Ticareti Yapan İşyerleri	7.500,00TL
9- Akaryakıt İstasyonları	15.000,00TL
10- Mobilya İmalat, Satış ve Beyaz Eşya Satış yeri	10.000,00TL
11-Tamir, Oto Bakım-Onarım, Yedek Parça, Kaynak Atölyesi	7.500,00TL
12- Sınıfsız Her Türlü İşyerleri	3.000,00TL
MADDE 21– TANITIM AMAÇLI STAND KURULUM ÜCRETİ	2026 YILI MECLİS KARARI
1- 0 – 25 m2 arası	600,00TL
2- 26 – 50 m2 arası	1.000,00TL
3- 51 m2 ve üzeri	1.500,00TL
MADDE 22- TİCARİ ARAÇ REKLAM YETKİ VE İZİN BELGESİ ÜCRETİ	2026 YILI MECLİS KARARI
06/08/2011 tarih ve 28017 sayılı Resmi Gazete Ticari Araçlarda Reklam bulundurulması hakkındaki Yönetmenlik ve 2462 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97' nci Maddesi	
A-TİCARİ ARAÇ YETKİ BELGESİ ÜCRETİ	
Ticari araçlarda reklam uygulanması için reklamcı tarafından alınacak ticari araç yetki belgesi ücreti yıllık	1.200,00TL
B- TİCARİ ARAÇ REKLAM İZİN BELGESİ ÜCRETİ	
Ticari araçlarda reklam mahiyetine göre her araç için ayrı ayrı olmak üzere (Yıllık)	
a- Ticari taksi, Taksi dolmuş türü araçlar	525,00TL
b- Firmaya ait otomobil ve kiralık otomobil türü araçlar	810,00TL
c- Minibüs ve Kamyonet türü araçlar	1.275,00TL
d- Firma otobüsleri ve otobüs türü araçlar	1.425,00TL
e- Römorklu, hafif römorklu ve kamyon türü araçlar	1.575,00TL
f- Tır ve Çekici türü araçlar	1.575,00TL
MADDE 23 - İTFAİYE MÜDÜRLÜĞÜ HİZMETLERİ (KDV DAHİL)	2026 YILI MECLİS KARARI
1- Merdivenli arazözle direklerle afiş asma indirme ücreti (bir afiş için)	750,00TL
2- Merdivenli arazözle kapı açma	750,00TL
3- Leyland arazözle su arazi, bağ ve bahçelere su;	
a- Leyland arazözle su verme 8 tonluk (şehir içi)	3.000,00TL
b- Leyland arazözle su verme 13 tonluk (şehir içi)	4.000,00TL
c- Leyland arazözle su verme 8 tonluk (köyler)	6.000,00TL



d- Leyland arazözle su verme 13 tonluk (köyler)	7.500,00TL
4- Şahısların tanklarına su doldurma (1 ton için)	
a- Şehir şebeke suyundan	200,00TL
b- Kuyu ve kanallardan	150,00TL
c- Zaruri ihtiyaçlardan için verilen su	ÜCRETSİZ
5- Özel hizmetler için merdivenli itfaiye araçları ücreti;	
a- İlk 30 dakikaya kadar olan süre için	2.000,00TL
b- 30 dakikadan sonraki dakikaların dakikası	100,00TL
6- Dalgıç Pompa Kullanım ücreti (1 saat için)	
a- Özel Hizmetler için	400,00TL
b- Afatlarda	ÜCRETSİZ
7- Güneş Enerjisi Panelleri GES Uygunluk Rapor Ücreti (1 m2 için)	70,00TL
8- Özel ve Şahıslardan İşyeri Açılış İtfaiye Uygunluk Rapor Ücreti (1 m2 için)	60,00TL
MADDE 24- BACA TEMİZLEME ÜCRETİ (KDV DAHİL)	2026 YILI MECLİS KARARI
a-Mesken bacaları (bir baca için)	400,00TL
b- Kalorifer bacalarından (bir defası için)	750,00TL
MADDE 25-İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ VE SIFIR ATIK MÜDÜRLÜĞÜ	2026 YILI MECLİS KARARI
A -ŞEHİR İÇERİSİNDEKİ FİRMALAR	
1- Hafriyat Toprağı ve İnşaat / Yıkıntı Atıkları Taşıma Kabul Belgesi Ücreti	1.500,00TL
2- Hafriyat Toprağı ve İnşaat / Yıkıntı Atıkları Taşıma İzin Belgesi Ücreti (2 Yıllığına)	3.500,00TL
B- ŞEHİR DIŞINDAN GELEN FİRMALAR	
1- Hafriyat Toprağı ve İnşaat / Yıkıntı Atıkları Taşıma Kabul Belgesi Ücreti	3.000,00TL
2- Hafriyat Toprağı ve İnşaat / Yıkıntı Atıkları Taşıma İzin Belgesi Ücreti (2 Yıllığına)	11.000,00TL
C- Hafriyat Toprağı ve İnşaat / Yıkıntı Atıkları Kontrol Yönetmenliği uyarınca Mülkiyeti Belediyeye ait Kahya Mahallesi Güvercinlik Mevkii ile Yeniköy Köyü Çal mevkiindeki Belediyece tespit edilen Hafriyat Toprağı ve İnşaat / Yıkıntı Atığı depolama alanına Dökülecektir.	
MADDE 26- FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ HİZMETLERİ KEPÇE, GREYDER VE DİĞERLERİ (KDV DAHİL)	2026 YILI MECLİS KARARI
1- 936 -950- 436 Kepçe çalışması (1 saat için)	6.000,00TL
2- JCB kepçe çalışması (1 saat için)	3.000,00TL
3- Kamyon çalışması Fatih Kamyon (1 saat için)	4.000,00TL
4- Greyder çalışması (1 saat için)	8.000,00TL
5- 225 kepçe çalışması (1 saat için)	8.000,00TL
6- Silindir çalışması (1 saat için)	8.000,00TL
7- Stabilize (1 Fatih Kamyon)	5.000,00TL
8- Asfalt-Beton yol kazısı (m2)	3.000,00TL
9- Parke ve adi yol kazısı (m2)	2.000,00TL
10- Stabilize yol kazısı (m2)	600,00TL
11- 1mt. Q 200 lük koruge boru döşeme	1.000,00TL
12- 1mt. Q 300 lük koruge boru döşeme	2.000,00TL
13- Vidanjör Çalışması	1.000,00TL
14- Hafta Sonu ve Tatil Günleri Vidanjör Çalışma Ücreti	2.000,00TL
15- Köylere Vidanjör Gönderme Ücreti	7.000,00TL
16- Telekomünikasyon alt yapı geçiş hakkı	15,00TL
17- Foseptik Çekme (mesai saatleri dahilinde)	2.000,00TL
18- Foseptik Çekme (mesai dışı ve tatil günlerinde)	3.000,00TL



MADDE 27- SABİT VE MOBİL HABERLEŞME ALTYAPISI VEYA ŞEBEKELERİ GEÇİŞ HAKKI ÜCRET TARİFESİ

Tarife düzenlemesi 5809 sayılı Elektronik Haberleşme Kanunu'na dayanılarak çıkarılan Bilgi Teknolojileri ve İletişim Kurumu'nun 02.12.2010 tarihli ve 27773 sayılı Ortak Yerleşim ve Tesis Paylaşımına İlişkin Usul ve Esaslar hakkında tebliği, 27.12.2012 tarihli ve 28510 sayılı Sabit ve Mobil Haberleşme Altyapısı veya Şebekelerde Kullanılan Her Türlü Kablo ve Benzeri Gerecin Taşınmazlardan Geçirilmesine İlişkin Yönetmenliktir.

Sabit ve Mobil haberleşme altyapısı veya şebekeleri geçiş hakkı ücreti Belediye ile ilgili taraf ile yapılan protokolde belirlenen ücretler alınacaktır.

MADDE 28- İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ HİZMETLERİ (KDV DAHİL)**2026 YILI
MECLİS
KARARI****A-KAYIT VE VİZE BELGELERİ**

1- a-Mühendis ve Mimar kayıtları ilk defa (Zile içi)	15.000,00TL
b- Mühendis ve Mimar kayıtları ilk defa (Zile dışı)	25.000,00TL
2- Tekniker ve Yüksek Teknikerlerden ilk defa	13.000,00TL
3- Sürveyanlardan ilk defa	11.000,00TL
4- Tekniker ve Yüksek Teknikerlerden vize için	6.000,00TL
5- Mimar ve Mühendislerden vize için	7.500,00TL
6- Mimar ve Mühendislerden vize için (Zile dışı)	20.000,00TL
7- Sürveyanlardan vize için	6.000,00TL
8- Şirket kayıtları kişi başına	10.000,00TL
9 -Şirketlerden vize için	6.000,00TL
10- İş bitirme harcı	5.000,00TL
11-Çatı tadilatı harcı m2 fiyatı	10,00TL
12- İhaleye iştirak etmek için yeterlilik belgesi talep;	
a- Keşif bedeli 5 Milyon liraya kadar	7.000,00TL
b- Keşif bedeli 20 Milyon liraya kadar	9.000,00TL
c- Keşif bedeli 50 Milyon liraya kadar	11.000,00TL
13 - İmar durumu vizesinden	7.500,00TL
14 - Plan kota çıkartılmasından	7.500,00TL
15- Tadilat Proje Tasdiki	7.500,00TL
16 - Kat İrtifakı / Kat Mülkiyeti Tasdiki (Her bağımsız bölüm için)	1.000,00TL
17 - Arşiv İnşaat Dosya Ücreti	500,00TL
18- Arşiv Yapı Ruhsatı ve Yapı Kullanma İzin Belgesi Ücreti	250,00TL
19- Arşiv Kat Mülkiyeti/ Kat İrtifakı Dijital Örneği	1.000,00TL
20- Geçiş Yolu İzin Belgesi Harcı (Tüm tesisler için)	25.000,00TL
21- İfraz – Tevhid ve Yola Terk Dosya Ücreti	1.000,00TL
22-GES için Teknik Personel Görevlendirme Harcı	7.500,00TL

B - İNŞAATLARDAN BÖLGELERE GÖRE OTOPARK ÜCRETİ (KDV DAHİL) (Otopark yönetmenliği gereğince)

1- Birinci bölge için	30.000,00TL
2- İkinci bölge için	25.000,00TL
3- Üçüncü bölge için	20.000,00TL

C – ALT YAPI İŞTİRAK PAYLARI (KDV DAHİL)

1- Tek kat daire için	7.000,00TL
2- Dupleks	10.000,00TL
3- Her daire için	4.000,00TL
4- İşyeri olan yapılar için alınan ücret	12.500,00TL
5- Saman hangarlarından 200 m2 den az olan	40.000,00TL
6- Saman hangarlarından 200 m2 den fazla	48.000,00TL
7- Saman hangarlarından ilave tesis yazıhane yapanlar (her 60 m2) için	25.000,00TL
8-Yapı Kullanma Daire Baş	2.000,00TL
9-Yapı Kullanma İşyeri Birim Fiyatı	10.000,00TL



10-İşgaliye Harcı Mesken için	6.000,00TL
11-İşgaliye Harcı İşyeri için	10.000,00TL
12-İsim Değişikliği Ruhsat Harcı	10.000,00TL
13-Yenileme Ruhsat Harcı	10.000,00TL
14-Yıkım Ruhsatı Harcı	10.000,00TL
15-İmar Planı Tadilat Harcı (Plan içi) m2 fiyatı	50,00TL
16-İmar Planı Dışındaki Alanlar (Mevzi İmar Planı) m2 fiyatı	40,00TL
MADDE 29- NUMARATAJ MEMURLUĞU	2026 YILI MECLİS KARARI
1- Dış kapı numara plakaları için	500,00TL
2- İç Kapı numara plakaları için	300,00TL
MADDE 30- ULAŞIM HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	2026 YILI MECLİS KARARI
A-YOLCU TAŞIMA ÜCRETLERİ (KDVDAHİL)	
a- Zile – Tokat tam akıllı kartlı binenler	150,00TL
b- Zile – Tokat tam akıllı kartsız binenler	180,00TL
c- Zile – Tokat öğrenci akıllı kart	75,00TL
d- Zile – Tokat öğrenci akıllı kartsız binenler	180,00TL
e- Zile – Turhal tam akıllı kartlı binenler	75,00TL
f- Zile – Turhal tam akıllı kartsız binenler	90,00TL
g- Zile – Turhal öğrenci akıllı kartlı binenler	45,00TL
h- Zile – Turhal öğrenci akıllı kartsız binenler	90,00TL
i-Zile – Turhal arası fabrika işçileri	60,00TL
i-Akıllı kart bedeli	75,00TL
B- İNDİRİMLİ SEYAHAT	
a- % 40 ve üzerindeki engelli vatandaşlarımız Belediye'ye başvurarak % 50 indirimli kart çıkartanlar Zile – Turhal, Zile – Tokat yolcu otobüslerinde yararlanırlar.	
b- 65 Yaş geçersizdir.	
c- Açıköğretim Örgün öğretim olmadığı için geçersizdir.	
MADDE 31 – GECİKME ZAMMI VE FAİZ UYGULAMASI	
2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97' nci Maddesindeki alacaklar ile mülkiyeti Belediyeye ait kiradaki işyerlerinin kira taksitleri ödeme müddeti içinde ödenmediği takdirde vadenin bitim tarihinden itibaren her ay için ayrı ayrı yürürlükte olan 6183 Sayılı Amme Alacakları Tahsil Usulü Hakkında Kanunun 51' inci Maddesine göre GECİKME ZAMMI uygulanacaktır.	
SU TARİFELERİ (KDV HARİÇ)	2026 YILI MECLİS KARARI
1. MADDE - MESKENLER	
a-Meskenler eski sayaç m3	37,50TL
b-Meskenler ve resmi daire lojmanları akıllı sayaç m3	27,50TL
2.MADDE - TİCARETHANELER	
a-Ticari eski sayaç m3	45,00TL
b-Ticari akıllı sayaç m3	30,00TL
3.MADDE - İNŞAAT	
a-İnşaat, şantiyeler eski sayaç m3	83,25TL
b-İnşaat, şantiyelerde akıllı sayaç m3	65,62TL
4.MADDE - ORTAK KULLANIM	
a-Ortak kullanım eski sayaç m3 için	50,62TL
b-Ortak kullanım akıllı sayaç m3	40,00TL
5.MADDE - BAĞEVLİ AHİR	
a-Bağ evi ahirlerde kullanılan eski sayaç m3	63,37TL

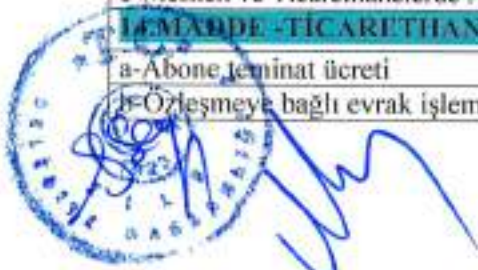


[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

b-Bağ evi ahırlarda kullanılan akıllı sayaç m3	51,52TL
6.MADDE - RESMİ DAİRE	
a-Resmi krm. Devlet Özel Öğr. Yurt. eski sayaç m3	41,25TL
b-Resmi krm. Devlet Özel Öğr. Yurt. akıllı sayaç m3	41,25TL
c-Cezaevi, Hastane, Sağlık Ocakları. öğretmenevi eski m3	41,25TL
d-Cezaevi, Hastane, Sağlık Ocakları. öğretmenevi akıllı m3	41,25TL
e-5 Aralık 2017 tarih 30261 Sayılı Resmi Gazete' de yayımlanarak, yürürlüğe giren 7061 Sayılı Bazı Vergi Kanunları ile birlikte Diğer Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanununun 86.maddesi ile Kamu ile Kamu Kurum ve Kuruluşlarına uygulanan su ve atık tarife ücretine ilişkin; 5393 Sayılı Belediye Kanununa ek madde eklenmiştir. Ek Madde 2 Kamu kurum ve kuruluşlarına uygulanan su ve atık su tarife ücreti tüketim miktarına bakılmaksızın sabit tarife ücreti olarak belirlenir ve konutlar için belirlenen en düşük su ve atık su tarife ücretinin yüzde 50 fazlasını geçemez. Belediyeler temiz şebeke suyu hizmeti vermediği yerleşim yerlerindeki kamu kurumlarından herhangi bir ad altında ücret talep edemez. Kamuya ait eğitim kurumları, yurtlar, okul pansiyonları ve hastanelerden abonelik, açma kapama, bağlantı, teminat, güvence bedeli, katılma payı ve benzeri ad altında herhangi bir ücret talep edilemez.”	
7.MADDE	
Hamamlar	ÜCRETSİZ
8. MADDE	
a- Su tarifelerine m3 başına Evsel Katı Atık bedeli ilave edilerek alınır.	0,90KRŞ
b- Su tarifelerine m3 başına Atık su ilave edilerek alınır.	0,90KRŞ
9. MADDE	
a- Şehit, Gazi, dul ve yetimleri Zile ilçe merkezinde ikamet edenler için %50 indirimli tarife uygulanacaktır.	
b- Engelliler % 40 ve üzeri raporlarını ve Zile ilçe merkezinde ikamet ettiklerini nüfus müdürlüğünden, yerleşim yeri belgesi ile beyan etmeleri halinde su ücretinden %50 indirimli yararlanacaklardır.	
10. MADDE	
a- Borcunu son ödeme tarihine kadar ödemeyen abonelere yürürlükte olan oranlara göre gecikme zammı uygulanacaktır. Borcunu 3 fatura dönemi ödenmeyen abonelerin suları kesilerek borç tahsilatı yapılır.	
b- Yeni abone alımında Belediye Su Tahsilât Şefliğinin hazırlamış olduğu 21 Maddelik abonelik sözleşmesi geçerlidir.	
Tüm Abonelik İşlemlerinde Akıllı Sayaç takılmasında teminat alınmayacaktır.	
11.MADDE - MESKEN ABONELİK	
a- Abone teminat ücreti	3.500,00TL
b- Abone bağlama ücreti	500,00TL
c- Abone plaka ücreti	75,00TL
d- Sözleşmeye bağlı evrak işlem ücreti	350,00TL
e- Mesken ve Ticarethanelerde Akıllı sayaç abone muamelelerine teminat alınmayacaktır.	
12.MADDE-MESKEN VE KÜÇÜK İŞYERLERİ ABONE DEVİR KIRACI	
a- Abone teminat ücreti	4.500,00TL
b- Sözleşmeye bağlı evrak işlem ücreti	180,00TL
13. MADDE-TİCARETHANE ABONELİK	
a- Abone teminat ücreti	4.500,00TL
b-Abone bağlama ücreti	1.200,00TL
c-Abone plaka ücreti	90,00TL
d-Sözleşmeye bağlı evrak işlem ücreti	450,00TL
e-Mesken ve Ticarethanelerde Akıllı sayaç abone işlemlerinde teminat alınmayacaktır	
14.MADDE -TİCARETHANE DEVİR KIRACI	
a-Abone teminat ücreti	4.500,00TL
b-Özleşmeye bağlı evrak işlem ücreti	300,00TL



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

15.MADDE - İNŞAAT ABONELİK	
a-Abone teminat ücreti	4.500,00TL
b-Abone bağlama ücreti	1.200,00TL
c-Sözleşmeye bağlı evrak işlem ücreti	450,00TL
d-İşçilik ücreti	450,00TL
e-İnşaatlarda Akıllı sayaç taktıran abone işlemlerinde teminat alınmayacaktır.	
16.MADDE - ORTAK KULLANIM ABONESİ	
a-Abone teminat ücreti	4.500,00TL
b-Abone bağlama ücreti	600,00TL
c-Abone plaka ücreti	90,00TL
d-Sözleşmeye bağlı evrak işlem ücreti	450,00TL
17.MADDE- BAĞ EVİ AHİR ABONELİK	
a-Abone teminat ücreti	4.500,00TL
b-Abone bağlama ücreti	1.200,00TL
c-Sözleşmeye bağlı evrak işlem ücreti	450,00TL
d-İşçilik ücreti	450,00TL
18.MADDE-RESMİ DAİRE ABONELİK	
a-Abone teminat ücreti	4.500,00TL
b-Abone bağlama ücreti	1.200,00TL
c-Abone plaka ücreti	90,00TL
d-Sözleşmeye bağlı evrak işlem ücreti	450,00TL
e-Resmi kurumlarda isim değişikliğinde resmi evrak beyanıyla işlem yapılacaktır.	
f-5 Aralık 2017 Tarihli 30261 Sayılı Resmi Gazete' de yayımlanarak, yürürlüğe giren kanun hükmüyle Kamuya ait Eğitim kurumları, yurtlar, okul pansiyonları ve hastanelerden abonelik açma kapama, bağlantı, teminat, güvence bedeli, katılma payı ve benzeri ad altında herhangi bir ücret talep edilemez.	
h-Remi Daire Hayır Kurumu Su Ücret Tarifesi, Resmi Daire Hayır Kurumları Su Fiyatı Ücret Resmi Daire Su Tarifesinden %50 indirim uygulanır.	
19.MADDE	
Yeni aboneliklerde Su Tahsilat Şefliğinin hazırlamış olduğu 21 Maddelik sözleşme geçerlidir.	
20.MADDE- AKILLI SU SAYACI	
a-AKS su sayacı peşin	ENCÜMEN
b-AKS su sayacı 12 taksitli	ENCÜMEN
c-AKS su sayaçları servis ücreti	ÜCRETSİZ
d-AKS su kartı yenileme	ENCÜMEN
e-AKS sayaç patlak ücreti ve garanti kapsamına girmeyen arızalı sayaç ücreti	ENCÜMEN
f- AKS pil değişim ücreti	ENCÜMEN
21.MADDE-KESME ÜCRETİ	
a-Elektronik sayacı ya da eski tip mekanik sayacını kullanmama veya çeşitli sebeplerden dolayı abonelik hakkını dondurmak isteyen abonelerden.	ÜCRETSİZ
22.MADDE-CEZALİ UYGULAMA	
a-Belediyemizce her ne sebep olursa olsun suyu kesildiği halde kaçak su kullanan abonelerin sularına izinsiz olarak kendilerini açması halinde usulsüzlük cezası tahsil olunur.	3.000,00TL
b-Abone kaydında olan sayacı izinsiz sökerek yerine kayıtsız sayacı takması halinde yada aparat, boru takarak kullanımlarda kullanılan her ay için 50 m3 su ile para cezası uygulanır.	2.250,00TL



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

c- Su abonelerinde kullanılmakta olan eski tip mekanik sayaçların her hangi bir sebepten dolayı patlama, kırılma, deforme olma ve damga süresini doldurması halinde yerine yine eski tip sayaç takılması durumunda abonelik sözleşmesi fes edilerek yeni abonelik sözleşmesi ile yürürlükteki abonelik teminat ücreti güncellenir.	
d-Elektronik su sayacı taktıran aboneler her türlü hava şartlarından su sayacını koruması gerekmektedir	
23.MADDE-KAÇAK SU CEZA	
1- Her türlü arazi ve şantiyede abonesiz veya abone olduğu halde kaçak su kullananların suyu kesilerek, aşağıdaki maddeler halinde para cezası alınır.	
a- Meskenlerde kaçak su para cezası	15.000,00TL
b- Ticarethanelerde kaçak su para cezası	15.000,00TL
c- İnşaatlarda kaçak su para cezası	30.000,00TL
SU AYAR İSTASYONU TAMİR ÜCRET TARİFESİ	
Ak-311 Motor	ENCÜMEN
Pulseli Plastik Alt Gövde	ENCÜMEN
Vana Tamir Takımı	ENCÜMEN
Vana Somunu	ENCÜMEN
Plastik Üst Kapak	ENCÜMEN
Pil Kapağı	ENCÜMEN
Eski Tip Çekvalf	ENCÜMEN
Yeni Tip Çelvalf	ENCÜMEN
Platformlu Alt Gövde	ENCÜMEN
Metal Platform Bileziği	ENCÜMEN
Platform Kaydırma Contası	ENCÜMEN
Platform Kaydırma Pulu	ENCÜMEN
Elektronik Kart	ENCÜMEN
Ak-311 Kapak Ceza Butonu Silikon	ENCÜMEN
Elektronik Kart Ara Desteği	ENCÜMEN
Platform Takımı	ENCÜMEN
Mekanizma	ENCÜMEN
Çakmalı Mekanizma Kelepçesi	ENCÜMEN
Vidalı Mekanizma Kelepçesi	ENCÜMEN
Ak-211 Pil	ENCÜMEN
Ak-311 Pil	ENCÜMEN
Ak-311 Sayaç Filtresi	ENCÜMEN
Ak-311 Elektronik Su Sayacı Kartı Tamir Ücreti	ENCÜMEN
Ayrıca 27/12/2019 tarihli Resmi Gazetede su, elektrik ve gaz sayaçları tamir ve ayar ücret tarifesi hakkında alınan karar gereği değişen parça ücretine ek olarak;	
Anma debisi 10m3/h a kadar olan sayaçlardan aşağıdaki ücretler alınır. Ancak 2025 Yılı Aralık ayı Resmi Gazetede yayınlanan fiyata göre güncellenecektir.	
1-Su Sayacı ayar ücreti	
2-İşçilik Ücreti	
3-Damgalama Ücreti	

Yapılan görüşmede, üyelerden Ahmet Duran KESKİN' in **ÇEKİMSER**, diğer üyelerin **KABUL** oyları ile Belediye Meclisimizin 04/12/2024 tarih ve 88 sayılı Meclis Kararının yürürlükten kaldırılarak bu kararın 01/01/2026 tarihi itibarıyla uygulanmasına oy çokluğu ile karar verildi.



Sükrü SARIĞÜN
Meclis Başkanı

Murat YILMAZ
Üye-Katip

Murat ESER
Üye-Katip

Tamer ÖMRÜUZUN
Üye-Katip



T.C
TOKAT/ZİLE BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 03/12/2025

KARAR NUMARASI : 48

TOKAT/ZİLE BELEDİYE MECLİSİNİ

TEŞKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI:

Meclis Başkanı : Şükrü SARGIN

Meclis Üyeleri : Bülent İLERİ- Sami

BELGE- İbrahim CEYHAN- Murat YILMAZ- Murat ESER- Ali Özkan ÖZAY- Tamer ÖMRÜUZUN- Nimet AKBIYIK OSMA- Ahmet Duran KESKİN- Ahmet ALKIŞ.

KONU: Şehir İçi Minibüs Ücretlerinin görüşülüp karara bağlanması.

KARAR

-----:

07.11.2025 tarihinde S.S. 6 Nolu Şehir içi Motorlu Taşıyıcılar Kooperatifinin Belediyemize vermiş olduğu dilekçesine istinaden; S.S. 6 Nolu şehir içi motorlu Taşıyıcılar Kooperatifinin talepleri doğrultusunda, tam bilet ücretinin 30,00TL, öğrenci ücretinin 25,00TL olarak belirlenmesine, oy birliği ile karar verildi.



Murat YILMAZ
Üye-Katip

Murat ESER
Üye-Katip

Tamer ÖMRÜUZUN
Üye-Katip



T.C
TOKAT/ZİLE BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ : 03/12/2025

KARAR NUMARASI : 49

TOKAT/ZİLE BELEDİYE MECLİSİNİ

TESKİL EDENLERİN ADI ve SOYADI:

Meclis Başkanı : Şükrü SARGIN

Meclis Üyeleri : Bülent İLERİ- Sami

BELGE- İbrahim CEYHAN- Murat YILMAZ- Murat ESER- Ali Özkan ÖZAY- Tamer ÖMRÜUZUN- Nimet AKBIYIK OSMA- Ahmet Duran KESKİN- Ahmet ALKIŞ.

KONU: GES İktisadi Anonim Şirketi' ne yetki verilmesi.

KARAR

-----:

Tokat ili, Zile ilçesi Yeniköy Mevkii 111 Ada, 3,6,7,12 parselde Güvercinlik Çal Mevkii'nde bulunan 2650 kWe gücündeki Belediyemize ait olan ve faaliyette bulunan Güneş Enerji Santralimizin (GES), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 69. Maddesi ve ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde daha etkin ve verimli yönetilmesi, elde edilen gelirin şeffaf bir şekilde belediye bütçesine dahil edilmesi amacıyla Zile Belediyesi İktisadi İşletme Anonim Şirketine dönüştürülecektir. Kurulacak olan bu iktisadi işletme ile ilgili yönetim, temsil ve ilzam yetkisinin, 5393 sayılı Kanun'un 18. maddesinin (e) bendi uyarınca Belediye Başkan Yardımcısı Sayın İbrahim CEYHAN' a devredilmesi ve yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi.



Murat YILMAZ
Üye-Katip

Murat ESER
Üye-Katip

Tamer ÖMRÜUZUN
Üye-Katip