KARAR ÖZETİ

Toplantı Tarihi : 04.11.2026
Toplantı No : 11
Sayfa No : 1-4

ZİLE BELEDİYESİ MECLİSİNİN 2026 YILI 04.11.2026 TARİHLİ KASIM AYI MECLİS TOPLANTISINDA ALDIĞI KARAR ÖZETİ:

KARAR NO 51: 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 21. maddesinin ikinci paragrafı gereğince;

Şehrimizin Şeyhali/Güvenevler Mahallesi (Ahırlar bölgesi), Bahçelievler Mahallesi (Beylik çayırı mevkii), Şeyhali Mahallesinde (Ağbaba mevkii) ilişikte sunulan koordinatlar içerisinde bulunan taşınmazlar üzerinde imar plan uygulaması yapılabilmesi için 1/1000 ve 1/5000 ölçekli ilave imar planlarının İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesi.

Ek gündem maddesinin, Belediye Meclis gündemine alınmasına oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO 52: 2027 Yılı Bütçe Kararnamesi.

2027 Mali Yılı Zile Belediyesi bütçesi 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 62. maddesi gereğince madde madde okunarak oylamaya geçilmiştir.

MADDE 1: Belediye için (A) ödenek cetvelinde gösterildiği gibi toplam **850.000.000,00-TL** ödenek verilmiştir. Toplantıya katılan 15 üyenin kabul oyları ile oy birliğiyle karar verildi.

MADDE 2: Belediye bütçesinin gelirleri (B) Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması cetvelinde gösterildiği gibi toplam **850.000.000,00-TL** olarak tahmin edilmiştir. Toplantıya katılan 15 üyenin kabul oyları ile oy birliğiyle karar verildi.

MADDE 3: 2027 yılı Gider Bütçesinde yer alan ödeneklere, gelir bütçesinde tahmin edilen gelirler ile açık/fazlanın ekonomik sınıflandırması tablosundaki kaynaklar karşılık göstermek suretiyle denklik sağlanmıştır. Toplantıya katılan 15 üyenin kabul oyları ile oy birliğiyle karar verildi.

MADDE 4: Gelir çeşitlerinin yasal dayanakları (C) cetvelinde gösterilmiştir. Yasal dayanağı bulunmayan gelir tahsil edilemeyecektir. Toplantıya katılan 15 üyenin kabul oyları ile oy birliğiyle karar verildi.

MADDE 5: (G) cetvelinde nicelik ve niteliği gösterilen yatırım projeleri için üst yönetici, hükmü birden çok yılı kapsayan sözleşme yapmaya yetkilidir. Toplantıya katılan 15 üyenin kabul oyları ile oy birliğiyle karar verildi.

MADDE 6: 6245 sayılı Harcırah Kanunu'nun 8. maddesi gereğince memur ve hizmetli olmayanların yurt içi ve yurt dışı gezi ve görevlerinde verilecek günlük ve yol giderleri bağlı (H) cetvelinde gösterilen miktar üzerinden ödenecektir. Toplantıya katılan 15 üyenin kabul oyları ile oy birliğiyle karar verildi.

MADDE 7: Bütçe aşağıda belirtilen cetvellerden oluşur.

1- Bütçe Kararnamesi
2- Ödenek cetveli (A) (Örnek-14)
3- Gelirlerin ekonomik sınıflandırılması (B) cetveli (Örnek-15)
4- Finansmanın Ekonomik Sınıflandırılması cetveli (Örnek-16)
5- Gelirlerin Yasal Dayanağını Gösterir (C) cetveli (Örnek-17)
6- Çok Yıllı Gider Bütçesi Cetveli (Örnek-18)
7- Fonksiyonel ve Ekonomik Sınıflandırma Düzeyinde İzleyen İki Yıl Bütçe Tahmini cetveli (Örnek-8)

8- Çok Yıllı Gelir Bütçesi cetveli (Örnek-19)
9- Çok Yıllı Finansmanın Ekonomik Sınıflandırılması Cetveli (Örnek-20)
10- Gelecek Yıllara Yaygın Yüklenmeleri Kapsayan Taahhütler (G) Cetveli (Örnek-21)
11- Memur Olmayanlara Verilecek Yollukları Gösterir (H) Cetveli (Örnek-22)
12- İhdas Edilen Memur Kadrolarını Gösterir (K-1) Cetveli (Örnek-23)
13- İhdas Edilen Sürekli İşçi Kadrolarını Gösterir (K-2) Cetveli(Örnek-24)
14- 237 Sayılı Taşıt Kanununa Göre Satın Alınacak Taşıtları Gösterir (T-1) Cetveli (Örnek-25)
15- Mevcut Taşıtları Gösterir (T-2) cetveli (Örnek-26)
16- Ayrıntılı Harcama Programı(Örnek-27)
17- Finansman Programı (Örnek-28)
Toplantıya katılan 15 üyenin kabul oyları ile oy birliğiyle karar verildi.

MADDE 8: Meclisçe kabul edilen bütçede ancak ilgili Kanun ve Yönetmeliklerde belirtilen usul ve esaslara uyulmak suretiyle değişiklik yapılabilir. Toplantıya katılan 15 üyenin kabul oyları ile oy birliğiyle karar verildi.

MADDE 9: Emlak Vergileri Mayıs ve Kasım aylarında olmak üzere 2 taksitte tahsil edilir.

Bütçeyi uygulamak, bütçe aktarmalarına onay vermeye Belediye Başkanı yetkilidir.
Bu Kararname hükümleri 01 Ocak 2027 tarihinde yürürlüğe girer.
Bu Kararname hükümlerini üst yönetici yürütür.

Düzenlenen bu Bütçe Kararnamesi ve eki cetvellerinin meclis tutanaklarına uygun olduğuna, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 62. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 29. maddesine istinaden karar verildi.

KARAR NO 53: 2027 Yılı Gelir Bütçesi.
2027 Mali Yılı Zile Belediyesi B Gelir Cetveli; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 62. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 29. maddesine istinaden;

2027 YILI GELİR BÜTÇESİ

KURUMSAL SINIFLANDIRMA	**46**
FONKSİYONEL SINIFLANDIRMA	**60**
FİNANSAL SINIFLANDIRMA	**15**
EKONOMİK SINIFLANDIRMA	

01- VERGİ GELİRLERİNDEN ALACAKLAR: 44.800.000,00-TL olarak tahmin ve teklif olup, yapılan oylama sonucunda; Toplantıya katılan 15 üyenin kabul oyları ile oy birliğiyle karar verildi.

03- TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ: 350.900.000,00-TL olarak tahmin ve teklif olup, yapılan oylama sonucunda; Toplantıya katılan 15 üyenin kabul oyları ile oy birliğiyle karar verildi.

05- DİĞER GELİRLER: 454.300.000,00-TL olarak tahmin ve teklif olup, yapılan oylama sonucunda; Toplantıya katılan 15 üyenin kabul oyları ile oy birliğiyle karar verildi.

KARAR NO 54: 2027 Yılı Gider Bütçesi.

2027 Mali Yılı Zile Belediyesi A Gider Cetveli; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 62. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 29. maddesine istinaden;

2027 YILI GİDER BÜTÇESİ

KURUMSAL SINIFLANDIRMA	**46**
FONKSİYONEL SINIFLANDIRMA	**60**
FİNANSAL SINIFLANDIRMA	**15**
EKONOMİK SINIFLANDIRMA	

01- PERSONEL GİDERLERİ: 163.010.000,00-TL olarak tahmin ve teklif olup, yapılan oylama sonucunda; Toplantıya katılan 15 üyenin kabul oyları ile oy birliğiyle karar verildi.

02-SOSYAL GÜVENLİK KURUMLARINA DEVLET PRİMİ GİDERLERİ: 28.337.000,00-TL olarak tahmin ve teklif olup, yapılan oylama sonucunda; Toplantıya katılan 15 üyenin kabul oyları ile oy birliğiyle karar verildi.

03- MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ: 338.923.000,00-TL olarak tahmin ve teklif olup, yapılan oylama sonucunda; Toplantıya katılan 15 üyenin kabul oyları ile oy birliğiyle karar verildi.

04- FAİZ GİDERLERİ: 5.500.000.00-TL olarak tahmin ve teklif olup, yapılan oylama sonucunda; Toplantıya katılan 15 üyenin kabul oyları ile oy birliğiyle karar verildi.

05- CARİ TRANSFERLER: 15.500.000,00-TL olarak tahmin ve teklif olup, yapılan oylama sonucunda; Toplantıya katılan 15 üyenin kabul oyları ile oy birliğiyle karar verildi.

06- SERMAYE GİDERLERİ: 223.730.000,00-TL olarak tahmin ve teklif olup, yapılan oylama sonucunda; Toplantıya katılan 15 üyenin kabul oyları ile oy birliğiyle karar verildi.

07- SERMAYE TRANSFERLERİ: 15.000.000,00-TL olarak tahmin ve teklif olup, yapılan oylama sonucunda; Toplantıya katılan 15 üyenin kabul oyları ile oy birliğiyle karar verildi.

09- YEDEK ÖDENEKLER: 60.000.000,00-TL olarak tahmin ve teklif olup, yapılan oylama sonucunda; Toplantıya katılan 15 üyenin kabul oyları ile oy birliğiyle karar verildi.

KARAR NO 55: Şehrimizin Kislik Mahallesi 24 ada, 7 nolu parselde mülkiyeti Belediyemize ait 4.064 m2 miktarında gayrimenkul üzerinde 844 m2 kısmına içme suyu deposu alanı için hazırlatılacak olan 1/1000 ve 1/5000 ölçekli planın İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesi.

Toprak Koruma Kurulunun 01.04.2026 tarih ve 2026/04 sayılı kararı ile uygun görülen 01.10.2026 tarih ve 16897229 sayılı Bakanlık oluru ile onaylanmış olan, şehrimizin Kislik Mahallesi 24 ada, 7 nolu parselde, mülkiyeti Belediyemize ait 4.064 m2 miktarında gayrimenkul üzerinde 844 m2 kısmına yapılacak olan içme suyu deposu alanı için 1/1000 ve 1/5000 ölçekli plan hazırlatılarak, İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO 56: Şehrimizin Kislik Mahallesi 24 ada, 14 nolu parselde mülkiyeti Belediyemize ait 2.000 m2 miktarında gayrimenkul üzerinde 963 m2 kısmına içme suyu deposu alanı için hazırlatılacak olan 1/1000 ve 1/5000 ölçekli planın İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesi.

Toprak Koruma Kurulunun 27.01.2026 tarih ve 2026/01 sayılı kararı ile uygun görülmüş, 26.06.2026 tarih ve 16030257 sayılı Bakanlık oluru ile onaylanmış olan, şehrimizin Kislik Mahallesi 24 ada, 14 nolu parselde, mülkiyeti Belediyemize ait 2.000 m2 miktarında gayrimenkul üzerinde 963 m2 kısmına yapılacak olan içme suyu deposu alanı için 1/1000 ve 1/5000 ölçekli plan hazırlatılarak, İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO 57: Şehrimizin Şeyhali Mahallesi 1082 adanın güneyinde 50,17 m2 miktarındaki alana yapılacak olan trafo binası için hazırlanan 1/1000 ölçekli planın, İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesi.

Şehrimizin Şeyhali Mahallesinde 1082 adanın güneyinde, 4462.000-4461.900 ile 489.400-489.300 koordinatları arasında yer alan, kamu yararına ayrılmış tapu olmayan yeşil alan üzerine, 50.17 m2 ebadında, ilgili alanın enerji ihtiyacını karşılamak üzere trafo binası yapılacağından, 1/1000 ölçekli plan tadilatının İmar ve Bayındırlık Komisyona havale edilmesine oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO 58: Şehrimizin Minarei Sağır Mahallesi tapuda 470 ada, 25-44 ve 50 nolu parsellerde yer alan konut ve park alanlarına ilişkin imar planı değişikliği teklifinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesi.

Şehrimizin Minarei Sağır Mahallesi tapuda 470 ada, 25-44 ve 50 nolu parsellerde yer alan konut ve park alanlarına ilişkin imar planı değişikliği teklifinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO 59: Şehrimizin Şeyhali/Güvenevler Mahallesi (Ahırlar bölgesi), Bahçelievler Mahallesi (Beylik çayırı mevkii), Şeyhali Mahallesinde (Ağbaba mevkii) aşağıda belirtilen koordinatlar içerisinde bulunan taşınmazlar üzerinde imar plan uygulaması yapılabilmesi için 1/1000 ve 1/5000 ölçekli ilave imar planlarının İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesi.

Şehrimizin Şeyhali/Güvenevler Mahallesi (Ahırlar bölgesi), Bahçelievler Mahallesi (Beylik çayırı mevkii), Şeyhali Mahallesinde (Ağbaba mevkii) aşağıda belirtilen koordinatlar içerisinde bulunan taşınmazlar üzerinde imar plan uygulaması yapılabilmesi için 1/1000 ve 1/5000 ölçekli ilave imar planlarının İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildi.

AHIRLAR BÖLGESİ ITRF

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
1	487202.980	4460842.930	2	487394.422	4460938.336
3	487532.130	4461001.871	4	487041.569	4460856.877
5	487611.622	4460988.608	6	487020.498	4461070.030
7	488037.019	4461241.740	8	486287.130	4461500.712
9	488564.720	4461677.048	10	486621.623	4461728.362
11	488706.320	4461677.860	12	488022.170	4461590.930
13	488743.100	4461543.000	14	486637.260	4461374.190
15	488303.100	4460971.650	16	486206.870	4460647.160
17	488175.000	4460746.850	18	486060.080	4460560.950
19	487959.400	4460650.010	20	486908.000	4460730.130
21	487551.880	4460603.070	22	487295.750	4460528.840

AĞBABA BÖLGESİ ITRF

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
G1	490309.660	4460981.920	G2	490697.070	4461061.640
G3	491027.480	4461138.370	G4	490683.620	4460842.380
G5	490398.000	4460486.810	G6	490587.110	4460221.600
G7	490271.790	4459843.020	G8	490230.450	4460275.090
G9	490232.340	4460398.580	G10	490281.070	4460987.990
G11	490361.710	4460882.550			

BEYLİKÇAYIRI BÖLGESİ ITRF

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
B1	491944.010	4462102.520	B2	492438.850	4461913.840
B3	492402.890	4461864.430	B4	492430.770	4461760.040
B5	492467.030	4461700.020	B6	492484.070	4461677.130
B7	492552.480	4461672.510	B8	492591.040	4461680.640
B9	492555.450	4461532.940	B10	492804.760	4461539.020
B11	492672.710	4461444.140	B12	492901.590	4461267.070
B13	492826.600	4461275.840	B14	492724.230	4461165.210
B15	492606.480	4461331.760	B16	492332.880	4461480.590
B17	492162.370	4461657.950	B18	492095.710	4461768.780
B19	492170.720	4461934.250	B20	492012.780	4461935.500
Y13	492450.859	4461908.335		493051.043	4461330.467

Şükrü SARGIN
Meclis Başkanı

Murat YILMAZ
Üye-Katip

Murat ESER
Üye-Katip

Tamer ÖMRÜUZUN
Üye-Katip